

Referat: Ordinær Generalforsamling i Grundejerforeningen Floraparken

Dato: Mandag den 20. april 2026, kl. 19.00

Sted: Haslev Hallernes Selskabslokaler

Dirigent: Finn Fleron (Nr. 76)

1. Valg af dirigent

- Finn Fleron blev valgt som dirigent.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

- Beretningen (jf. bilag 4) blev fremlagt og godkendt. Med tilføjelse af en tak til K. Christoffersen (nr. 21) for at lave et nyt beslag til vippen.

3. Aflæggelse af regnskab

- Regnskabet blev godkendt.
- **Detaljer fra noter:** Der er 91 husstande, alle har betalt kontigent for 2025
 - Der er brugt midler på lovpligtige forsikringer, generalforsamling, diverse gebyrer samt arbejdsdag.
 - Der er aktiver på 22.968 kr.
 - Årets resultat for 2025 viste et mindre underskud på -1194,75 kr. Da der blev indkøbt en kantskærer i efteråret.

4. Rettidigt indkomne forslag

1. **Generel kontingentforhøjelse:** Godkendt, kontingentet stiger med 50 kr.
2. **Anskaffelse af hjertestarter til Floraparken:** Godkendt. Christian Jacobsen (Nr. 75) er tovholder. Placeringer kommer til at være hos Tommy Blæsbjerg (Nr. 50), ud til stamvejen
3. **Finansiering af støjundersøgelse vedr. Jordvold:** Trukket tilbage. Da arbejdsgruppen fremlagde nyest information omkring kommende udgifter for hele projekter. Prisen for arbejdet med en støjvold blev anslået til ca. 265.000 kr. Der til kommer, at kommunen ikke forventes at hjælpe økonomisk; Forsamlingen ønsker ikke, at bestyrelsen skal arbejde videre med dette projekt.

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2026

- Budget blev godkendt
- Det blev vedtaget, at budgettet stiger, så kontingentet fremover er **600 kr. pr. husstand.**

6. Valg af Bestyrelsesformand

- Nuværende formand, Christian Jacobsen (nr. 75), genopstillede ikke.
- Nye Formand, Catrine Durrani (nr. 34) blev valgt

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- **På valg:** Catrine Durrani (nr. 34) og Jørgen Walther (nr. 93).
- **Valgt ind:** Irina (nr. 97) og Jørgen Walther (nr. 93) blev valgt.
- **Suppleanter:** Finn Fleron (nr. 76) og Bjarne Nykjær (nr. 74) blev valgt.

8. Valg af 2 bilagskontrollanter og 2 suppleanter

- **Bilagskontrollanter:** Younas Durrani (nr. 34) og Leo Sørensen (nr. 9) blev valgt.
- **Suppleanter:** Martin Thrysøe (nr. 95) og Troels Aggersbo (nr. 3) blev valgt.

9. Eventuelt

- **Fjernvarme:** Bestyrelsen blev opfordret til at kontakte "Fjernvarme" vedrørende varme i Floraparken.
- **Voldens Vedligeholdelse**
 - **Træfældning og biodiversitet:** Der var forslag om at fælde træer (diameter 30-40 cm). Der blev udtrykt bekymring for biodiversiteten.
 - **Beskæring af Træer og Grønt:** Der blev fremlagt et forslag om at skære alt ned til 4 meters højde til en anslået pris på 54.000 kr.
 - Der ønskes en langsigtet vedligeholdelsesplan for volden og dens område.

Referent: Christian Jacobsen, 75

Underskrifter

Dirigent:

Referent:

27/4/26