

Referat fra Grundejerforeningen Floraparkens generalforsamling onsdag den 19. april 2023, kl. 19:00.

Ved generalforsamlingen var der fremmødt i alt 15 husstande repræsenteret ved 23 personer, heraf 5 medlemmer fra bestyrelsen.

Formanden bød alle de fremmødte velkommen.

Dagsorden for generalforsamlingen var følgende:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens årsberetning
3. Kassereren gennemgår og forelægger det revideret regnskab til godkendelse
4. Behandling af rettidigt indkommende forslag:
 - a. Der er ikke indkommet forslag til behandling.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for år 2023
6. Valg af kasserer
 - a. På valg er Finn Fleron (nr. 76)
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter. På valg er:
 - a. Bestyrelsesmedlemmer: Catrine Durrani (nr. 34) og Pernille Thrysøe (nr. 95)
 - b. Bestyrelsesmedlemssuppleanter: Dan Aggersbo (nr. 42) og Sashi Adhikari (nr. 78)
8. Valg af 2 billagskontrollanter (benævnt "revisorer" i vores vedtægter) og billagskontrollantsuppleanter (benævnt "revisorsuppleanter i vores vedtægter).
 - a. Billagskontrollanter: Younas Durrani (nr. 34) og Leo Sørensen (nr. 9).
 - b. Billagskontrollantsuppleanter: Lene Mosvang (nr. 88) og Martin Frandsen (nr. 12)
9. Eventuelt

Ad. 1)

Dan Aggersbo (Nr. 42) sagde ja til at være dirigent, hvilket blev godkendt. Dan takkede for valget og konstaterede, at årets generalforsamling var indkaldt rettidigt. Herefter blev generalforsamlingen konstateret lovlig indkaldt og beslutningsdygtig. Derefter blev ordret givet til formanden for aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.

Ad. 2)

Siden sidste generalforsamling i 2022 har bestyrelsen holdt fire møder.

I 2021 kiggede vi på vores grønne område. Hvorefter vi har kunnet konstatere at vores fodboldmål har set bedre dage og står til udskiftning. Vi undersøgte, hvad et par nye mål måtte koste og de viser at det koster ca. 10.000 kr. De blev så indkøbt og sat op i 2022. De gamle mål er blevet givet væk.

Grønne Område, det er dejligt at se klipningen, for den nye sæson er allerede i gang. Det pynter rigtig godt Floraparken, når der er nyklippet. Tak for dette Tommy i nr. 50.

Vores vippe på legepladsen blev ordnet, så den holder fint igen. Derudover er kommet nyt bord bænke sæt op.

Ellers er det rigtig godt at se de mange der gør brug af legepladsen. Det virker til at børnefamilierne nyder godt af dette.

Indbetaling af det årlige kontingent. Det er ikke sket de store forandringer omkring rettighed indbetaling. Vi kan kun opfordre til at betale til tiden, hvis man ikke ønsker at bliver lagt et ekstra gebyr på. På vores sidste møde i 2022 aftalte vi at undersøge, om Mobilepay ville være noget der kunne hjælpe på problemet.

Fjernvarme kom ikke længere end undersøgelserne i 2022. Når man kigger rundt i Floraparken, så ser man at flere og flere har fået varmepumper og solceller i løbet af 2022.

Hjertestarter, vi har undersøgt om hvordan vi kunne få en sat i Floraparken. Vi har talt med kommunen om forskellige modeller i løbet af 2022. Det er noget vi arbejder videre på i 2023.

Herefter var der en kort løs snak om nogle af de emner som blev berørt.

Der var ingen yderligere bemærkninger til formandens beretning.

Ad. 3)

Finn gennemgik herefter det udsendte regnskab for 2022. En tidligere kasserer kunne konstatere at der var uoverensstemmelse mellem indtægter og udgifter på kr. 600. Kassereren kunne herefter blot konstatere at man ikke skal stole på Excel, men selvfølgelig regne efter med de tal som står. Det blev aftalt at der ville blive udarbejdet et rettet regnskab med nye underskrifter.

Det fremlagte regnskab blev godkendt med det "forbehold" at der skulle udarbejdes en rettet version hvor regnestykkerne passede.

Det rettede regnskab er vedhæftet dette referat.

Ad. 4)

a. Der er ikke indkommet forslag til behandling

Ad. 5)

Kasserer Finn Fleron fremlagde budgettet for året 2023, som har været udsendt i indkaldelsen til foreningens generalforsamling. Der var udsendt 2 forslag til kontingentet for 2023, således generalforsamlingen kunne se hvad det ville betyde hvis vi fastholdt nuværende niveau og hvis vi hævede med kr. 50.

Budgettet blev godkendt med en forhøjelse på kr. 50 af de fremmødte uden yderligere indsigelser. Det årlige kontingent blev således fastsat til kroner 550,-.

Ad. 6)

Valg af Kasserer.

Finn Fleron (nr. 76) genopstillede og blev valgt uden modkandidat

Ad. 7)

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Bestyrelsesmedlemmer:

Catrine Durrani (nr. 34) og Pernille Thrysøe (nr. 95) genopstillede og blev valgt uden modkandidater

Bestyrelsesmedlemssuppleanter:

Dan Aggersbo (nr. 42) og Sashi Adhikari (nr. 78) genopstillede og blev valgt uden modkandidater

Ad. 8)

Valg af billagskontrollanter og bilagskontrollantsuppleanter.

Billagskontrollanter:

Younas Durrani (nr. 34) og Leo Sørensen (nr. 9) genopstillede og blev valgt for et år uden modkandidater.

Billagskontrollantsuppleanter:

Lene Mosvang (nr. 88) og Inge Aggersbo (nr. 42) stillede op og blev valgt for et år uden modkandidater.

Ad. 9)

Eventuelt blev brugt til en snak om mange forskellige ting, og i en lidt blandet rækkefølge blev der bl.a. talt om:

- Vask af skilte ved indkørslen til Floraparken
- Vores Facebook sider
- Hastigheden bilerne kørte med på stamvejen
- Legeredskaber til de mindre børn på vores legeplads
- Petanquebanen – hvad skulle der ske med den
- Vores fælles skraldespand ved legepladsen – den burde få et lille læhegn (er sket)
- At der var arbejdslørdag den 13/5

Dan takkede for god ro og orden og gav ordet tilbage til formanden.
Formanden meddelte derefter at generalforsamlingen var afsluttet.

Bestyrelsen var herefter vært for et par stykker smørrebrød, øl og vand.

Bestyrelsen består fremover af:

Formand:

Christian Jacobsen (nr. 75)
Tlf.nr. 24 79 11 46

Kasserer/Web master:

Finn Fleron (nr. 76)
Tlf.nr. 20 80 01 24

Medlem:

Pernille Thrysøe (nr. 95)
Tlf.nr. 51 52 53 96

Medlem:

Catrine Durrani (nr. 34)
Tlf.nr.

Medlem:

Knud Mosvang (nr. 88)

Tlf.nr.

Referent: Finn Fleron

Mail til bestyrelsen kan sendes til: Bestyrelsen@florparken.dk

Underskrifter:

Referent

Dirigent

D. Assersbo