

GRUNDEJERFORENINGEN FLORAPARKEN

Indkalder hermed til ordinær

Generalforsamling

Jfr. Vedtægternes §8



onsdag den 22. september 2021 kl. 19.00

i Haslev Hallernes Selskabslokaler, Stadionvej 6, 4690 Haslev

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens årsberetning
- 3) Kassereren gennemgår og forelægger det revideret regnskab til godkendelse
- 4) Behandling af rettidigt indkommende forslag
 - a. Interesse for fjernvarme i Floraparken undersøges.
 - b. Indkøb af fællestrailere til grundejerforeningen.
- 5) Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for år 2021
- 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.
Bestyrelsen foreslår, at der ikke foretages valg til bestyrelsen på årets generalforsamling. Nuværende bestyrelse fortætter frem til foråret 2022 hvor valg gennemføres i henhold til foreningens vedtægter.
- 7) Valg af kasserer
Bestyrelsen foreslår, at der ikke foretages valg af kasserer og bilagskontrollanter, samt suppleanter på årets generalforsamling. De siddende på posterne fortætter frem til foråret 2022 hvor valg gennemføres i henhold til foreningens vedtægter.
- 8) Eventuelt

Efter generalforsamlingen vil der blive serveret et par stykker smørrebrød, hvorfor tilmelding er nødvendig.

Du kan sende tilmeldingen pr. mail til bestyrelsens postkasse, eller aflevere tilmeldingsblanketten nederst i denne indkaldelse.

For at deltage i generalforsamlingen skal du have betalt kontingent for 2021.

Mailadresse: bestyrelsen@floraparken.dk

Sidste frist for tilmelding er mandag den **15. september 2021**

Regnskab Grundejerforeningen Floraparken, Haslev 2019

	2019	2018
Indtægter		
Kontingenter	64.108,33	63.700,00
Gebyrer - indtægt	1.490,50	400,00
SUM indtægter	<u>65.598,83</u>	<u>64.100,00</u>
Udgifter		
Bestyrelsesmøder	0,00	450,00
Kontorhold	675,50	50,00
Forsikringer	1.671,33	1.269,77
Hjemmeside	597,00	0,00
Generalforsamling	2.700,00	-32,00
Gebyrer til Bank	269,00	310,00
Telefontilskud	4.000,00	4.000,00
Grønt område	29.000,00	28.500,00
Arbejdsweekender	475,35	0,00
Ny Legeplads	102.000,00	0,00
SUM udgifter	<u>141.388,18</u>	<u>34.547,77</u>
Aktiver		
Danske Bank Konto	8.109,22	89.016,40
Kasse	0,00	390,50
Tilgodehavender (skylder os)	7.208,33	700,00
SUM aktiver	<u>15.317,55</u>	<u>90.106,90</u>
Passiver		
Egenkapital	90.106,90	60.554,67
Overskud/underskud	-75.789,35	29.552,23
Udeståender (vi skylder)	1.000,00	0,00
SUM passiver	<u>15.317,55</u>	<u>90.106,90</u>

Foranstillet regnskab indstilles til godkendelse:
Haslev den 20. Januar 2020

Finn Fleron, Kasserer

Marianne Schieck, Bilagskontrolant

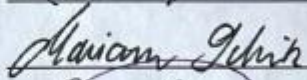
Inge Aggersbo, Bilagskontrolant

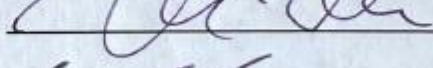
Johan van der Plaat, Formand

Christian Jacobsen, Næstformand

Simon Frederiksen, Bestyrelsesmedlem

Pernille Thrysoe, Bestyrelsesmedlem



Budget 2020:

Budget 2020, Grundejerforeningen Floraparken

Indtægter

Kontingent fra 91 betalingspligtige medlemmer (kr. 500 pr. medlem)	45.500
Ejendomsmæglersalær - 2 boliger sat til salg	1.000

Indtægter i alt **46.500**

Udgifter

Vedligeholdelse af grønne områder	29.000
Kontorhold	500
Bestyrelsesmøder	1.000
Generalforsamling	3.000
Telefonpenge til bestyrelsen	4.000
Forsikringer	1.500
Hjemmeside	700
Gebyr til Danske Bank	300
Arbejdsweekender	500
Tømning af skraldespande	2.000

Udgifter i alt **42.500**

Driftsoverskud/underskud 4.000

Forventet egenkapital 31/12-2020 (aktiver 1/1-2020 plus forventet over-/underskud) 19.317,55

Regnskab Grundejerforeningen Floraparken, Haslev 2020

	2020	Budget	Afvig.	2019
Indtægter				
Kontingenter	47.750,00	45.500,00	2.250,00	64.108,33
Gebyrindtægter	1.400,00	1.000,00	400,00	1.490,50
SUM indtægter	49.150,00	46.500,00	2.650,00	65.598,83
Udgifter				
Bestyrelsesmøder	0,00	1.000,00	-1.000,00	0,00
Kontorhold	0,00	500,00	-500,00	675,50
Forsikringer	1.337,51	1.500,00	-162,49	1.671,33
Hjemmeside	547,00	700,00	-153,00	597,00
Generalforsamling	0,00	3.000,00	-3.000,00	2.700,00
Gebyrer til Bank	300,00	300,00	0,00	269,00
Telefontilskud	4.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00
Grønt område	29.000,00	29.000,00	0,00	29.000,00
Arbejdsweekender	0,00	500,00	-500,00	475,35
Tømining af Skraldespande	2.260,73	2.000,00	260,73	102.000,00
SUM udgifter	37.445,24	42.500,00	-5.054,76	141.388,18
Aktiver				
Danske Bank konto	23.122,31	19.317,55	3.804,76	8.109,22
Kasse	0,00	0,00	0,00	0,00
Tilgodehavender (Skylder os)	6.900,00	0,00	6.900,00	7.208,33
SUM aktiver	30.022,31	19.317,55	10.704,76	15.317,55
Passiver				
Egenkapital	14.317,55	14.317,55	0,00	90.106,90
Overskud/underskud	11.704,76	4.000,00	7.704,76	-75.789,35
Udeståender (Vi skylder)	4.000,00	1.000,00	3.000,00	1.000,00
SUM passiver	30.022,31	19.317,55	10.704,76	15.317,55

Foranstillet regnskab indstilles til godkendelse:
Haslev den 24. August 2021

Finn Fleron, Kasserer

Inge Aggersbo, Bilagskontrolant

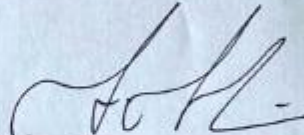
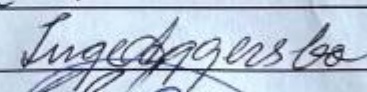
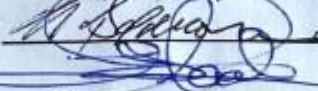
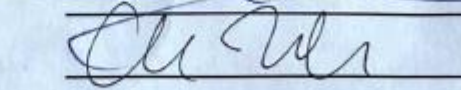
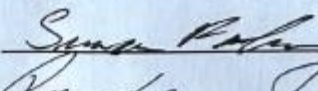
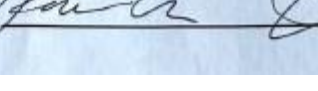
Leo Sørensen, Bilagskontrolantsuppleant

Johan van der Plaat, Formand

Christian Jacobsen, Næstformand

Simon Frederiksen, Bestyrelsesmedlem

Pernille Thrylsøe, Bestyrelsesmedlem


Budget 2021:

Budget 2021, Grundejerforeningen Floraparken

Indtægter

Kontingent fra 91 betalingspligtige medlemmer (kr. 500 pr. medlem)	45.500
Gebyrindtægter	1.000

Indtægter i alt **46.500**

Udgifter

Vedligeholdelse af grønne områder	32.000
Kontorhold	500
Bestyrelsesmøder	1.000
Generalforsamling	3.000
Telefonpenge til bestyrelsen	4.000
Forsikringer	1.500
Hjemmeside	700
Gebyr til Danske Bank	300
Arbejdsweekender	500
Tømning af skraldespande	2.000

Udgifter i alt **45.500**

Driftsoverskud/underskud 1.000

Forventet egenkapital 31/12-2020 (aktiver 1/1-2020 plus forventet over-/underskud) 31.022,31



Budget 2021:

Bemærk!

Indgang til generalforsamlingen er fra Stadionvej 6

Tilmeldingsblanket

(Afleveres i nr. 47 eller 76)

Grundejerforeningen Floraparken's generalforsamling, onsdag den 22. september 2021 kl. 19.00 i Haslev Hallernes Selskabslokaler,

Navn:

Floraparken nr.:

Antal deltagere:

Sidste frist for tilmelding er onsdag den **15. september 2021**